

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. по адресу: ул. Мира д. 11

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 95,6 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 755,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-1886,03	204110,66	183189,48	0	20921,18

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
174655,57	174655,57	0	85,57	185302,71	170736,78	14565,93	-12533,17

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	25516,8
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4571,76
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	43708,24
4	Уборка мест общего пользования, руб.	17011,2
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	10844,64
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	6060,24
7	Расходы по управлению МКД, руб.	42102,72
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	20921,18
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: промывка, опрессовка отопления	10965,93 10965,93
10	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	3600 3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев